Morsø Kommune

01.09.09
Torvekonkurrencen

ANNONCE FOR PRÆKVALIFIKATION

Overskrift:
Tilbud og begrænset projektkonkurrence – landskabsarkitektydelser

Udbyder:
Morsø Kommune
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing Mors

Eventuelle spørgsmål kan rettes til soren.h.larsen@morsoe.dk

Opgaven:
Arbejdet omfatter landskabsarkitektydelser i forbindelse med udførelse af skitseprojekt og efterfølgende projektering af et område i Nykøbing Mors, der omfatter de to torve Rådhustorvet og Støberitorvet, samt tilstødende gaderum i Nørregade og Holgersgade samt den del af Nygade, der ligger umiddelbart overfor Rådhustorvet og danner forbindelse til Algade. Området er på cirka 6000 m^2. Efterfølgende projektering omfatter ikke ingeniørydelser.

Minimumskrav til brug for udvælgelse ved prækvalifikation:
For at komme i betragtning som deltager skal man indsende følgende:
1) Fuldstændige firmaoplysninger: Firmanavn, ejerforhold, adresse, e-mail, tlf.nr. og kontaktperson.
2) Relevante referencer, max 10. Listen kan omfatte ikke-realiserede projekter.
3) Uddannelsesmæssige og faglige kvalifikationer for de til opgaven knyttede medarbejdere.
4) Årlig omsætning og egenkapital for de seneste tre regnskabsår.
5) Oplysning om professionel ansvarsforsikring.
6) Tro og love-erklæring om at ansøgeren ikke har ubetalt, forfalden gæld til det offentlige på over 100.000 kroner.
7) Dokumentation for at ansøgeren ikke er omfattet af de i udbudsdirektivet (EU-direktiv 2004/18/EF) art. 45, stk. 2, litra a-c, e og f anførte forhold. Dokumentationen kan ske ved fremlæggelse af erklæring fra Erhvervs- og Selskabsstyrelsen i form af en serviceattest.
8) Tilbud på gennemsnitligt timehonorar ved efterfølgende projektering af projektet.

Sweco Architects A/S
Skaarup & Jespersen
Strandvejen 56
DK-2900 Hellerup
Tlf 39 15 00 60
Fax 39 15 00 61

CVR-nr. 13642001
www.sj-arkitekter.dk
www.sweco.dk

Thomas Leerberg
Arkitekt MAA PhD. Leder af Urban Design
Tlf 39 15 00 60
Mobiltlf 2332 2459
thomas.leerberg@birknielsen.dk

Ansøgere kan danne teams. I så fald udpeger teamet én totalrådgiver, som ansvarlig for hele teamet.

Totalrådgiverne skal indsende oplysninger om 1-8. Evt. underrådgivere kan nøjes med at indsende oplysninger om 1-3. Der ønskes alene summariske oplysninger, i alt max 60 A4 sider for hele teamet. Ansøgninger indsendes i elektronisk form som én samlet pdf-fil til soren.h.larsen@morsoe.dk.

Alternativt kan ansøgninger indsendes med post i to eksemplarer mærket 'Prækvalifikation/Torvekonkurrencen' til adressen nævnt nedenfor. Ansøgningsmaterialet returneres ikke.

Tildelingskriterier:
Der udvælges maksimalt 3 arkitektvirksomheder eller teams, der konkurrerer på udbudsgrundlaget.

Kriterierne for tildeling af opgaven er i ikke-prioriteret rækkefølge: erfaring med løsning af tilsvarende opgaver, virksomhedens økonomiske soliditet, de uddannelsesmæssige kompetencer for ansøgerens/teamets medarbejdere samt økonomisk mest fordelagtige tilbud på efterfølgende projektering.

Det skal understreges, at der lægges stor vægt på, at de bydende arkitektvirksomheder har betydelige arkitektoniske referencer fra tilsvarende opgaver. Såfremt dette ikke er tilfældet, forbeholder udbyder sig ret til at annullere prækvalifikationen.

Alternative tilbud:
Der kan afgives alternative forslag og tilbud. Disse kommer kun i betragtning såfremt der også afgives tilbud i.h.t. udbudsmaterialet.

Anmodning om prækvalifikation:
Anmodning om prækvalifikation fremsendes **senest mandag 28. september 2009** til:

Morsø Kommune
Ejendomsservice
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing Mors
Att. Søren H. Larsen

Anmodningen mærkes: ”Prækvalifikation/Torvekonkurrence”

Yderligere oplysninger:
Konkurrencens grundlag er beskrevet i konkurrenceprogrammet som sammen med det nødvendige materiale udleveres til de prækvalificerede arkitektvirksomheder/teams.

Der ydes de ikke-vindende forslagsstillere et vederlag på kr. 100.000 kroner ekskl. moms for det udarbejdede skitseforslag under forudsætning af, at skitseforslaget afleveres konditionsmæssigt.

I tilfælde af at forslaget ikke realiseres, modtager vinderen et honorar på 100.000 kroner ekskl. moms.

Der afsættes en budgetramme på 800.000 kroner til rådgivning i forbindelse med projektering af det endelige forslag. Kommunen forbeholder sig ret til selv at udpege rådgivere til løsning af ingeniøropgaven. Projektet støttes af Realdania og har en samlet økonomi på cirka 12 millioner kroner. Sweco Architects A/S | Birk Nielsen er rådgiver på konkurrencen.

Indlevering af skitseforslag fra de prækvalificerede arkitektvirksomheder forventes at finde sted senest mandag 30. november 2009 kl. 12.00.

Konkurrenceforslag bedømmes af et udvalg bestående af:
- Egon Pleidrup Poulsen, Borgmester(formand)
- Poul Roesen, Formand for Udvalget for Teknik og Miljø
- Walther N. Mikkelsen, Formand Børne- og Kulturudvalget
- 2 fagdommere udpeget af Akademisk Arkitektforening.