

## Gebyrsatser for byggesagsbehandling, Morsø Kommune Januar 2012

Kategorier	Kr.	Kr. pr. m <sup>2</sup>
<b>1. Simple konstruktioner (ukompliceret)</b>		
<i>(1.12, stk. 4, nr. 1) Kategorien omfatter garager, carporte, udhuse og lignende mindre bygninger, dvs. bebyggelser omfattet af kap.1.3.1, stk. 1, nr. 1-2 og kap. 1.5, stk. 1-4. (store og små garager)</i>		
A. Inden for byggeret:		23
B. Uden for byggeret:		28
Minimumsgebyr:	1.600	
Legaliseringsager, tillæg til ordinært gebyr	1.000	
<b>2. Parcelhuse (ukompliceret)</b>		
<i>(1.12, stk. 4, nr. 2) Kategorien omfatter fritliggende og sammenbyggede enfamiliehuse med lodret lejlighedsskel, dvs. bebyggelser omfattet af kap. 1.3.1, stk. 1, nr. 3-5 og kap. 1.3.2, stk. 1, nr. 1.</i>		
A. Inden for byggeret:		23
B. Uden for byggeret:		28
Minimumsgebyr:	1.600	
Legaliseringsager, tillæg til ordinært gebyr	1.000	
<b>3. Industri og Lager (ukompliceret)</b>		
<i>(1.12, stk. 4, nr. 3) Kategorien omfatter de avls- og driftsbygninger samt industri- og lagerbygninger, hvor kommunalbestyrelsen alene skal meddele tilladelse til forhold vedrørende kap. 2 og kap. 5, dvs. bebyggelser omfattet af kap. 1.3.2, stk. 1, nr. 2 og 3.</i>		
Arealer fra 0 – 1500 m <sup>2</sup>		20
Arealer over 1500 m <sup>2</sup>		10
Minimumsgebyr	1.600	
Maksimumgebyr	50.000	
Legaliseringsager, tillæg til ordinært gebyr	1.000	
<b>4. Andre konstruktioner</b>		
<i>(1.12, stk. 4, nr. 4) Kategorien omfatter faste konstruktioner, som ikke er egentlig bebyggelse, men som er omfattet af byggelovens § 2, stk. 2. Eksempler herpå er antenner, master, skiltning, minivindmøller, tribuner, facadeskilte, legepladser, udhængsskilte, fritstående skiltning (pyloner), samt konstruktioner omfattet af kap. 1.5, stk. 1, nr. 7. (Udendørs anlæg beregnet til husdyrgødning, korn og foder samt befæstede pladser)</i>		
A. Antenner, mindre skilte	1.600	
B. Større skiltning / pyloner / tribuner / gylletanke / siloer / plansiloer	2.800	
C. Husstandsmøller / vindmøller / antennemaster og lignende anlæg	4.900	
Legaliseringsager, tillæg til ordinært gebyr	1.000	
Legepladser	Gebyrfrit	
<b>5. Erhvervs og etagebyggeri (kompliceret)</b>		
<i>(1.12, stk. 4, nr. 5) Kategorien omfatter de bebyggelser, der ikke hører under de øvrige kategorier, bebyggelser omfattet af kap. 1.3.3. eks. boligbebyggelser med vandret lejlighedsskel, butikker, kontorer, klinikker, bygninger, hvortil offentligheden eller andre end de i bygningen beskæftigede har adgang til. E. eks. hoteller, restauranter, biografteatre, udstillingsbygninger, biblioteker, museer, kirker, institutioner, skoler, gymnasier, idrætshaller og – anlæg, svømmehaller m.v. samt de industri- og lagerbygninger og avls- og driftsbygninger, hvor kommunalbestyrelsen giver byggetilladelse vedrørende alle reglementets bestemmelser.</i>		
Arealer fra 0-1500 m <sup>2</sup>	28	
Arealer over 1500 m <sup>2</sup>	14	
Minimumsgebyr	1.600	
Maksimumgebyr	50.000	
Legaliseringsager, tillæg til ordinært gebyr	1.000	
<b>6. Øvrigt byggeri m.v.</b>		
A. Nedrivningstilladelser, hobbydrivhuse, grave / støbetilladelse, dispensation til opsætning af solceller på taget	1.000	
B. Dispensation fra lokalplaner, Bygningsreglement, Naturbeskyttelseslovens beskyttelseslinjer (å, skov, sø og kirkebyggelinje) –såfremt det ansøgte ikke kræver byggetilladelse/anmeldelse	1.600	
<b>Gebyr for afslag på tilladelse</b>	1.000	